

## **TEMA 9: EL ESPACIO URBANO**

### **EL CONCEPTO DE CIUDAD: UN FENÓMENO COMPLEJO**

- a) Los **criterios cuantitativos o estadísticos** se basan en cifras. Se considera población urbana a los municipios de más de 10000 habitantes.
- b) Los **criterios cualitativos** definen la ciudad basándose en:
- El **criterio morfológico** incide en el aspecto formal de la ciudad. Este viene dado por la alta densidad de edificación y de población.
  - El **criterio funcional** se basa en las actividades económicas urbanas (industria y servicios).
  - El **criterio sociológico** define la ciudad por poseer una cultura urbana.
  - El **criterio espacial** se basa en la capacidad de la ciudad de organizar el espacio que la rodea, de ejercer su influencia sobre otros núcleos de población.

### **EL PROCESO DE URBANIZACIÓN**

Es la progresiva concentración en la ciudad de la población, las actividades económicas y las innovaciones más destacadas.

#### **1. LA URBANIZACIÓN PREINDUSTRIAL:**

Comprende **desde el origen de las ciudades al inicio de la industrialización en el siglo XIX**. Durante esta etapa la urbanización fue modesta.

Los factores que favorecían la urbanización eran **estratégico-militares** (la ciudad controlaba el territorio), **políticos y administrativos** (era sede del poder político y base para la organización del territorio), **económico** (controlaba los recursos del entorno y desarrollaba actividades comerciales y artesanales), y **religiosos** (era sede del poder religioso).

Dentro del proceso de urbanización preindustrial pueden distinguirse **3 etapas**:

- a) **Respecto a los orígenes**. Colonización fenicia y griega.

La **romanización** dio lugar a la formación de numerosas ciudades.

La **decadencia del poder romano y las invasiones germánicas** condujeron a una fase de desurbanización.

- b) **Durante la Edad Media** se produjo una nueva fase urbanizadora, en 2 espacios distintos:
- El espacio **musulmán** (Madrid, Zaragoza, Toledo, Málaga, Granada, Córdoba).
  - En el espacio **cristiano** (inicialmente las áreas montañosas del norte que escaparon al dominio musulmán) la vida urbana era escasa.

- c) La **urbanización en la Edad Moderna** experimentó vaivenes en función de la situación demográfica, económica y política de cada momento.

## **2. LA URBANIZACIÓN INDUSTRIAL:**

Comprende desde el **inicio de la industrialización a mediados del siglo XIX hasta la crisis económica de 1975.**

Durante esta etapa la **tasa de urbanización experimentó un gran crecimiento**, pues el incremento de la población urbana superó el de la población rural.

Los **factores** que intervinieron en este crecimiento fueron **administrativos** (la nueva división del territorio en provincias en 1833 provocó el crecimiento de las ciudades elegidas como capitales) y **económico-sociales** (el nacimiento y desarrollo de la industria moderna en las ciudades atrajo hacia ellas a la población campesina).

En la urbanización industrial pueden distinguirse **4 etapas**:

- a) **Hasta mediados del siglo XIX la concentración demográfica en las ciudades fue pequeña.** La debilidad de la industrialización hizo que el crecimiento urbano afectara principalmente a las ciudades elegidas como capitales de provincia en la nueva división administrativa.
- b) **Desde mediados del siglo XIX a la Guerra Civil (1936)** el crecimiento de las ciudades fue visible, la tasa de urbanización casi se dobló. En este momento era la industria la que atraía a una creciente población del campo a las ciudades industrializadas.
- c) **La Guerra Civil y la posguerra (1936-1959)** ralentizaron el crecimiento.
- d) **La etapa del desarrollo (1960-1975)** fue la de mayor crecimiento económico y urbano del siglo XX. La causa principal fue la expansión de la industria, que atrajo mano de obra. Además se produjo un elevado crecimiento natural (baby boom).

## **3. LA URBANIZACIÓN POSTINDUSTRIAL**

Desde 1975, la crisis económica e industrial introdujo cambios en el proceso de urbanización, dando paso a una nueva etapa conocida como urbanización postindustrial.

Estos cambios llegaron a España a partir de 1981 y han sido los siguientes:

- a) **El ritmo de crecimiento urbano descende** en dos etapas. En la primera, de transición, la tasa de urbanización se estabiliza y en la segunda, de desurbanización, hay un decrecimiento urbano. La mayoría de las ciudades españolas se encuentran en la 2ª etapa debido a la reducción de su crecimiento natural y de las migraciones hacia ellas.
- b) **Cambios los factores de la urbanización**
- **La industria pierde importancia** como factor de urbanización porque la crisis de 1975 produjo desindustrialización y declive de las ciudades industriales afectadas. Y también por la tendencia de la producción industrial a dispersarse en el espacio.

- **Las actividades terciarias ganan relevancia como factor de urbanización**, sobretodo en las grandes metrópolis (Madrid y Barcelona), en las regiones turísticas (Baleares y Canarias), y en las regiones menos avanzadas (Andalucía y Extremadura).

**Por ultimo, en la etapa postindustrial se frena el proceso de crecimiento de las mayores ciudades** a favor de las ciudades medianas y pequeñas. Este proceso se debe a la saturación de las grandes urbes y a la tendencia actual a la descentralización de las actividades económicas. El resultado es la llamada "urbanización difusa".

## **LA MORFOLOGÍA URBANA**

La morfología es el aspecto externo que presenta la ciudad

- El emplazamiento** es el espacio concreto sobre el que se asienta la ciudad. Depende de las características del medio físico y de la función para la que se creó la ciudad
- La situación** es la posición relativa de la ciudad respecto a un entorno geográfico amplio
- El plano** es el conjunto formado por las superficies construidas y libres de la ciudad (calles, plazas, parques). El plano **irregular** presenta calles estrechas y tortuosas y plazas sin formas definidas. El plano **radiocéntrico** tiene un centro del que parten calles radiales. El plano **ortogonal, en cuadrícula o damero** está formado por calles que se cortan en ángulo recto
- La construcción** incluye la trama urbana y la edificación. La **trama** es la disposición de los edificios. Puede ser compacta (los edificios se disponen unos junto a otros a lo largo de grandes extensiones) o abierta (cuando dejan amplios espacios libres entre sí). La **edificación** puede ser **colectiva** y en altura (bloques y torres) o **individual** (adosados),
- Los usos del suelo** son las diversas utilidades que se hacen del espacio urbano.

## **LA ESTRUCTURA URBANA**

### **1. La ciudad preindustrial: el casco antiguo**

#### **1.1 La herencia de la época preindustrial:**

Se concentra en el casco antiguo. Presentan algunas características comunes:

- Casi todas estaban **rodeadas de murallas**, tenían finalidad defensiva, fiscal y sanitaria.
- El **plano solía ser irregular**, aunque también hay ejemplos de planos radio céntricos (Vitoria), lineales (ciudades del camino de Santiago) y en cuadrícula (Tarragona, Castellón, Aranjuez).
- La **trama urbana era cerrada y en la edificación** predominaban las casas unifamiliares de baja altura, con corrales y huertos.
- Los **usos del suelo eran diversos**: con las viviendas se entremezclaban talleres, comercios...

- **Socialmente en la ciudad coexistían diversos grupos:** en el centro vivía la élite de la ciudad y los trabajadores en la periferia.

Además cabe destacar:

- a) La **ciudad romana** suele presentar plano regular, derivado del campamento militar, con calles en damero y dos vías principales de norte a su-cardo- y de este a oeste-decumanus. En el cruce de ambas se encontraba el foro, que albergaba los edificios principales.
- b) En la **Edad Media** se configuraron los cascos antiguos de la mayoría de las ciudades españolas.
  - La **ciudad musulmana** tenía un núcleo principal amurallado, la medina, donde se situaban los edificios más destacados. Fuera estaban los arrabales o barrios de los trabajadores, también amurallados. El plan era muy irregular, de calles estrechas y tortuosas.
  - La **ciudad cristiana** también estaba rodeada de murallas. Sus planos eran variados. Edificios más destacados: iglesia y palacios.
- c) En el **Renacimiento** se crearon nuevos barrios de plano regular más allá de las antiguas puertas. También plazas mayores, donde se instalaron primero el mercado y luego el ayuntamiento, rodeadas por edificios de fachadas uniformes.
- d) En el **Barroco y la Ilustración** se embelleció la ciudad con la creación de calles amplias y rectas trazadas en perspectiva, grandes plazas, jardines y paseos arbolados.

## **1.2 Las transformaciones de la época industrial**

La ciudad preindustrial sufrió destacadas modificaciones como resultado del proceso de industrialización, que se inició a mediados del siglo XIX y culminó en los años sesenta del siglo XX.

### **a) En el plano cabe destacar:**

- Las **reformas interiores del siglo XIX y del primer tercio del siglo XX** afectaron a los sectores más valorados del casco antiguo.
    - En la **primera mitad del siglo XIX** las reformas se vieron favorecidas por la **desamortización**, permitió abrir o **ensanchar las calles y plazas**.
    - En la **segunda mitad del siglo XIX y el primer tercio del siglo XX**, destacó la **construcción de grandes vías**, inspiradas en el modelo de París (calles amplias y largas).
  - Las **políticas de renovación** de la década de los 60 tuvieron como objetivo sacar la máxima rentabilidad del suelo.
- b) La trama** se densificó para aprovechar más el espacio y la edificación experimentó cambios.

- c) El **uso del suelo** del casco antiguo experimentó una progresiva terciarización. En los edificios renovados de las zonas más valoradas se instalaron actividades terciarias.
- d) **Socialmente**, en el casco antiguo se acrecentó el progreso de segregación social. En el siglo XIX la burguesía se apropió de sus espacios más valorados para lugar de residencia. Posteriormente, al trasladarse a los nuevos ensanches urbanos, quedaron ocupados por grupos sociales de bajos ingresos y sufrieron un importante deterioro.

### 1.3 Las transformaciones actuales:

En la época postindustrial (a partir del 1975) **se inician políticas de rehabilitación integrada en el casco antiguo**. Su objetivo es la conservación, recuperación y revitalización de la morfología tradicional, evitando tanto el conservadurismo a ultranza como la renovación especulativa.

- En el **plano se peatonalizan** las calles y se ensanchan y ajardinan las plazas, recuperándolas como lugar público.
- En la **edificación** se conceden ayudas para la rehabilitación de viviendas privadas y de edificios históricos.
- En los **usos del suelo** se combina la defensa de los usos tradicionales con la implantación de actividades turísticas o culturales.

## **2.1 EL ENSANCHE BURGUÉS**

- El ensanche burgués pretendía dar respuesta al crecimiento de las ciudades de acuerdo con los intereses de la burguesía. Para ello, se **derribaron murallas**.
  - El ensanche es un **espacio nuevo** que plasma las ideas burguesas: orden (plano regular), higiene (alcantarillado, pavimento, espacios verdes...), y obtención de considerables beneficios con la construcción de viviendas, comercios y transportes.
- a) En el momento de su creación** adopto un **plano regular en cuadrícula** con calles rectilíneas y mas anchas que las del casco antiguo, **y trama de baja densidad**.
- **La edificación** incluía palacetes burgueses y villas ajardinadas, o inmuebles de mediana altura. El uso predominante del suelo fue residencial burgués
  - Los primeros ensanches se hicieron en **Barcelona y Madrid**
- b) Con el paso del tiempo el ensanche experimento modificaciones**. La **trama** se densifico al edificarse las manzanas.
- La **edificación se verticalizó** al levantarse áticos, construirse casas y villas sobretodo en la década de 1960.
- c) En los usos del suelo** el ensanche del suelo comenzó a recibir **funciones terciarias**.

- d) En la **actualidad**, algunas zonas envejecidas de buena accesibilidad han sido objeto de operaciones de modernización y embellecimiento de inmuebles, con el fin de atraer las actividades más especializadas del sector terciario.

## **2.2. Los barrios obreros e industriales del extrarradio**

- Las zonas industriales barrios marginales ofrecen un claro contraste con el ensanche burgués.
- Las **instalaciones industriales** se establecieron en la periferia urbana.
- **Los trabajadores** que emigraron a las ciudades industriales no podían instalarse en el casco histórico porque sus áreas más valoradas eran caras y estaban habitadas por la burguesía; por ello, encontraron acogida en los barrios marginales, surgidos alrededor del ensanche, en el extrarradio, a lo largo de las carreteras y caminos que partían de la ciudad, o junto a las industrias y estaciones de ferrocarril.
- **En el momento de su creación los barrios obreros adoptaron un plano diverso. La trama** se hizo cerrada y densa y en la edificación predominaron las viviendas de **escasa dimensión y calidad**, unifamiliares o en piso. Los **usos del suelo** se entremezclaron las residencias obreras con industrias, talleres y almacenes.
- **En la actualidad las instalaciones industriales** quedan anticuadas y han causado un deterioro ambiental incapaz de atraer nuevas empresas. Por otra parte, han quedado plenamente incorporadas a la ciudad.
- **Los antiguos barrios proletarios** han quedado plenamente incorporados a la ciudad. Los más próximos y mejor conectados se han revalorizado con la sustitución de la población residente.

## **2.3. LOS BARRIOS AJARDINADOS**

- La **ciudad-jardín** no dio lugar a **barrios de vivienda unifamiliar con jardín**.
- 
- En la creación de estos barrios tuvo lugar un destacado papel la legislación de Casas Baratas (1911 y 1922). La ley pretendía crear barrios obreros de viviendas unifamiliares subvencionadas. Se crearon **barrios obreros de casas baratas**, de tamaño reducido y con pequeños jardines.
- La **Ciudad Lineal** de Arturo Soria se concibió como una gran calle, de 40 metros de anchura, bordeada de manzanas formadas por casas unifamiliares con huerto y jardín. Por ella se discurrían los servicios básicos y el transporte. Además se pretendía incluir viviendas de distinto nivel y precio. El proyecto que pretendía rodear toda la periferia madrileña, solo se llevó a la práctica parcialmente en la zona del nordeste.

### **3.1 LOS BARRIOS RESIDENCIALES DE LA PERIFERIA**

- a) Los **barrios marginales de infravivienda o chabolas** surgen sobre suelo ilegal y sin organización urbanística. Las viviendas son autoconstruidas, con graves deficiencias de cimentación y materiales, y carecen de los servicios elementales.
- b) Los **barrios de viviendas de promoción oficial**, construidas con ayuda estatal y con limitaciones en el precio de venta. En la mayoría de los casos formaron barrios de trama abierta, con edificación en bloques o aislada, monótona y de baja calidad constructiva, que sufrió un envejecimiento prematuro. Estas carencias, junto con la de equipamientos y servicios, han dado lugar hoy a políticas de rehabilitación destinadas a la recuperación.
- c) Los **polígonos de vivienda de promoción privada**.
- d) La **manzana cerrada** ha resurgido.
- e) Las **áreas de vivienda unifamiliar** proliferan en la periferia a partir de la década de 1980.

## **4. LAS AGLOMERACIONES URBANAS**

### **4.1 El área metropolitana:**

Es una gran extensión urbana que rodea a una ciudad importante y abarca administrativamente varios municipios, entre los que existen importantes relaciones económicas y sociales.

### **4.2 Otros tipos de aglomeraciones urbanas:**

- a) La **conurbación** es un área urbana continua formada por el crecimiento paralelo de dos o más ciudades hasta unirse. Cada ciudad de la conurbación mantiene su independencia. El factor de fusión suele ser un eje de tráfico (Málaga, Marbella).
- b) La **región urbana** es un área urbana discontinua, integrada por ciudades dispersas, pero lo suficientemente densa como para que todo el territorio posea características urbanas. Funcionalmente las ciudades forman un espacio unitario. Suele crearse también por el crecimiento paralelo de varias ciudades.
- c) La **megalópolis** surge cuando la urbanización alcanza escala suprarregional. Esta constituida por diversos elementos urbanos. Con funciones distintas, que crecen y forman una red urbana discontinua, pero sin fracturas importantes. (Barcelona, Valencia, Alicante).

## **PROBLEMAS DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS**

- a) Problemas de vivienda.** La adquisición o alquiler de una vivienda, especialmente en las grandes ciudades, resultan caros debido a los altos precios del suelo y a la especulación.
- b) Problemas de abastecimiento y equipamiento.** El consumo de agua y energía de las ciudades se ha incrementado notablemente y exige inversiones e instalaciones costosas de abastecimiento.
- c) Problemas de tráfico.** Necesidad de abastecimiento y por los desplazamientos residencia-trabajo, que ocasionan atascos y dificultades de aparcamiento.
- d) Problemas ambientales.**
- Las grandes urbes poseen un **microclima urbano** caracterizado por temperaturas y precipitaciones más altas que las del campo.
  - La **contaminación atmosférica** debida al tráfico y a las calefacciones, origina una campana de polvo que afecta a la salud, plantas y edificios.
  - La **producción y eliminación de residuos** (aguas residuales, basura doméstica, desechos...).
- e) Problemas de delincuencia y marginación social.** Debido a que los individuos están más expuestos a la publicidad, estrés, aislamiento...

## **EL SISTEMA URBANO ESPAÑOL**

### **1. EL TAMAÑO DE LAS CIUDADES:**

La distribución espacial de las aglomeraciones urbanas por su tamaño demográfico se caracteriza por 2 rasgos principales:

- a) En la Península,** las grandes ciudades se disponen de forma semianular en la periferia.
- El **eje septentrional** es discontinuo y presenta dificultades de articulación por la ausencia de áreas metropolitanas. Está integrado por: el eje atlántico de Galicia, el eje cantábrico.
  - El **eje mediterráneo** comprende desde Girona a Cartagena.
  - La **red urbana andaluza** se dispone a lo largo de un doble eje: el valle del Guadalquivir (desde la costa atlántica a Jaén) y el eje litoral (desde Almería a Huelva).
  - El **eje del valle del Ebro** funciona como corredor de comunicaciones entre el Cantábrico y el Mediterráneo y tiene como ciudad principal Zaragoza.
- b) Las grandes metrópolis** se concentran en el nordeste.

## 2. LAS FUNCIONES DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS:

Hoy en día, ya no hay ciudades especializadas, predominan el **multifuncionismo**. A pesar de ello diremos:

- a) **Ciudades primarias.** Andaluzas, manchegas, murcianas, levantinas y ciudades mineras, como muchas asturianas.
- b) **Ciudades secundarias.** En un caso están las especializadas en la industria (País Vasco, Cataluña, Asturias). En otros casos especializadas en la construcción.
- c) **Ciudades terciarias.** Las grandes metrópolis nacionales. Servicios pueden ser comerciales, administrativos...

## 3. EL ÁREA DE INFLUENCIA URBANA:

Por las funciones que desempeñan hacia el exterior, las ciudades se consideran **lugares centrales** que abastecen de bienes y servicios a un área más o menos extensa, denominada el **área de influencia**.

**Christaller** clasifica los lugares centrales de acuerdo con la variedad y calidad de las funciones que desempeñan y les adjudica un área de influencia hexagonal.

Si se compara con el caso español, resulta relativamente aceptable:

- **Madrid** es el lugar central principal y su influencia se extiende por toda España.
- **En la periferia** se sitúan los núcleos que le siguen en influencia (Barcelona, Valencia, Sevilla, A Coruña y Bilbao).
- **A una distancia intermedia** se encuentran las ciudades de rango menor y después los núcleos de influencia menor.

## 4. LA JERARQUÍA URBANA ESPAÑOLA:

- a) **Metrópolis.** Son las ciudades que se encuentran en la cima de la jerarquía del sistema urbano.
  - **Metrópolis nacionales.** Madrid y Barcelona. Cuentan con funciones más diversificadas y di área de influencia se extiende por todo el territorio nacional.
  - **Metrópolis regionales.** Valencia, Sevilla, Bilbao, Málaga y Zaragoza.
  - **Metropolis subregionales o regionales de segundo orden.**
- b) **Ciudades medias.** La mayoría son capitales de provincia no incluidas en los apartados anteriores.
- c) **Ciudades pequeñas o villas.**

## 5. LAS RELACIONES URBANAS EN EL SISTEMA ESPAÑOL DE CIUDADES

Las relaciones entre las ciudades de un sistema pueden ser **unidireccionales** (que implican dependencia de un núcleo respecto a otro) o **recíprocas** (que suponen integración). Ambas pueden ser directas entre un núcleo y otro, o indirectas, a través de centros intermedios.

De acuerdo con las relaciones que establecen entre sí las ciudades, el sistema urbano español se caracteriza por los siguientes rasgos:

- **Madrid** mantiene relaciones intensas con las demás metrópolis.
- **Barcelona** tiene una influencia general más débil, aunque intensa en el sector oriental.
- El mayor grado de integración se da en el **cuadrante noroeste**, cuyas 5 metrópolis principales mantienen intensas relaciones.
- **En el resto del sistema el grado de integración es más reducido e incompleto.**